

§ 80 **Yttrande över promemorian Kreditgarantier för lån till
anordnande av nya bostäder i etablerings- och
omställningskommuner**
RUN 309-2025

Sammanfattning

Denna tjänsteskrivelse utgör underlag för beslut om Region Västerbottens remissyttrande över förslagen i promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner.

Promemorian föreslår att staten inför kreditgarantier för lån till byggande av nya småhus, bostadsrätter och andra bostadsformer, i kommuner med växande befolkning, särskilt till följd av företagsetableringar. Syftet är att möjliggöra bostadsbyggande i områden där banker annars inte beviljar lån, på grund av osäker efterfrågan och lågt marknadsvärde i förhållande till produktionskostnad.

Länsstyrelsen föreslås få i uppdrag att bedöma bostadssituationen och avgöra i vilka geografiska områden garantin ska gälla.

Förslaget kommer ursprungligen från regeringens industrisamordnare Peter Larsson.

Region Västerbottens har beviljats uppskov till 5 september för inlämnande av yttrandet för att möjliggöra politisk beredning i nämnden. Beslutet behöver då direktjusteras vid regionala utvecklingsnämndens sammanträde.

Förslag till beslut

Richard Carstedt (S) föreslår bifall i enlighet med förvaltningens förslag, lydande: Yttrandet över promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av bostäder i etablerings- och omställningskommuner fastställs och överlämnas till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet. Beslutet förklaras omedelbart justerad.

Beslut

Arbetsutskottets förslag till regionala utvecklingsnämnden:

Yttrandet över promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av bostäder i etablerings- och omställningskommuner fastställs och överlämnas till Landsbygds- och infrastrukturdepartementet.

Beslutet förklaras omedelbart justerad.

Expedieras till

Regionala utvecklingsnämnden

Beslutsunderlag

- Förvaltningens tjänsteskrivelse 2025-08-13
- Förslag, Yttrande över promemorian Kreditgarantier för lån till nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner

- Remissiv. Promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner
- Remiss av Promemorian Kreditgarantier för lån till anordnande av nya bostäder i etablerings- och omställningskommuner